

# FAEDAH PENGGUNAAN BIM



04

## FAEDAH PENGGUNAAN BIM



Penjanaan kuantiti bahan yang tepat dan cepat bagi mendapatkan anggaran kos



Integrasi proses ke arah sistem modular yang lebih sistematik dan berkesan.

04

## FAEDAH PENGGUNAAN BIM

04

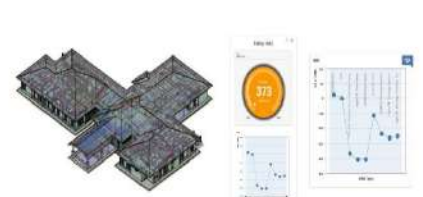
## FAEDAH PENGGUNAAN BIM



Penghasilan lukisan siap bina yang lengkap yang dijana melalui model siap bina.



Bangunan yang dibina adalah sepertimana model reka bentuk yang dicadangkan.



BIM potentials:  
Enables faster and efficient computation of EER and BEI values.

Parameters added in BIM models:

- Energy Efficiency Ratio, EER
- Building Energy Index, BEI
- Nett Floor Area (non-ac)
- Annual Energy Consumption
- Capacity
- Wattage

Membantu dalam menganalisis tahap kecekapan tenaga sesebuah bangunan

04

**JKR STANDARD**

JKR-SIRM 2-4320

Penarafan Hijau (pHJKR) bagi fasiliti bangunan kediaman dan bukan kediaman

Perincian	Keputusan	Markah	Skor Maksimum
1) Usage of prefab bathroom units (PBU)?	Yes	1	2
2) Usage of prefab staircases?	Yes	1	2
3) Usage of BIM models for IBS Score submission	Level 1*	3	3
	Level 2*	6	6
4) Usage of Modular gridlines in drawings?	Yes	4 (for a 50% usage)	4

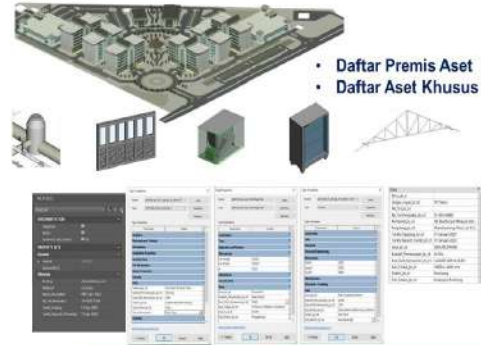
**STANDARD INDUSTRI PEMBINAAN**

CI/S 18-2018

Inovasi dalam reka bentuk. Memberi tambah nilai dalam perkiraan penarafan hijau dan IBS

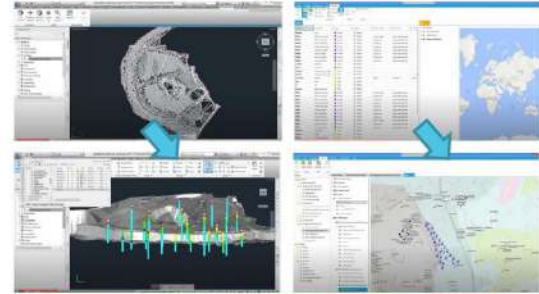


ID	Item	Unit	Qty	Unit Price	Total Price	Start Date	End Date	Progress
1	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
2	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
3	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
4	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
5	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
6	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
7	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
8	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
9	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%
10	STRUKTUR TUMBUH	1000000000	1	1000000000	1000000000	2023-01-01	2023-12-31	100%



Membantu verifikasi dan pemantauan jadual kerja Pembinaan secara maya

Membantu dalam pendaftaran aset tak alih kerajaan dengan lebih berkesan.



Membantu dalam memberi gambaran secara visual 3D serta analisis melalui data kejuruteraan geoteknik yang diceraip



Membantu menghasilkan gambaran secara visual 3D yang jelas bagi kerja survey yang telah dijalankan di tapak



INTEGRASI BIM DAN GIS SECARA BERSEPADU MERUPAKAN ASAS PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR

